

Besondere Bauverordnung I (BBV I)

(Änderung vom 10. Juli 2019)

Der Regierungsrat beschliesst:

Die Besondere Bauverordnung I vom 6. Mai 1981 wird wie folgt geändert:

Vor Titel «2. Abschnitt: Energienutzung»:

Vollzug des
NISSG bei
Veranstaltungen
mit Schall

§ 14 a. ¹ Das Tiefbauamt vollzieht das Bundesgesetz vom 16. Juni 2017 über den Schutz vor Gefährdungen durch nichtionisierende Strahlung und Schall (NISSG)⁶ bei Veranstaltungen mit Schall. Die Baudirektion kann den Vollzug einvernehmlich Städten und Gemeinden übertragen.

² Das Verfahren richtet sich nach dem NISSG⁶ und der Verordnung vom 27. Februar 2019 zum Bundesgesetz über den Schutz vor Gefährdungen durch nichtionisierende Strahlung und Schall⁸ sowie dem Verwaltungsrechtspflegegesetz vom 24. Mai 1959¹.

Einbezug des
Umweltschutz-
rechts

§ 19. Der Schutz vor Luftverunreinigungen und nichtionisierender Strahlung, einschliesslich Licht, bei der Anwendung von § 226 PBG² richtet sich nach dem Umweltschutzgesetz⁴ und seinen Ausführungsbestimmungen.

Luftreinhal-

§ 19 a. ¹ Die Zuständigkeit für die Bewilligung von stationären Anlagen mit Auswirkungen auf die Lufthygiene bezüglich ihrer Übereinstimmung mit den Vorschriften über die Luftreinhal-

§ 19 a. ¹ Die Zuständigkeit für die Bewilligung von stationären Anlagen mit Auswirkungen auf die Lufthygiene bezüglich ihrer Übereinstimmung mit den Vorschriften über die Luftreinhal-

Meldungen über
Luftverunrei-
nungen

§ 19 b. Die für die Kontrolle einer Anlage zuständige Behörde ist auch für die Behandlung von Meldungen über Luftverunreinigungen, die durch diese Anlage verursacht werden, zuständig.

§ 19 c. ¹ Die Gemeinden vollziehen die Verordnung vom 23. Dezember 1999 über den Schutz vor nichtionisierender Strahlung⁷ im Rahmen der Richt- und Nutzungsplanung sowie des Baubewilligungsverfahrens.

Nichtionisierende Strahlung
A. Vollzug der Verordnung über den Schutz vor nichtionisierender Strahlung

² Das AWEL ist die kantonale Fachstelle für nichtionisierende Strahlung. Ihm obliegen insbesondere

- a. die fachliche Beratung der Gemeinden,
- b. die Kontrolle der Betriebsdaten von Sendeanlagen für Mobilfunk.

³ Die Städte Zürich und Winterthur bezeichnen eigene Fachstellen.

§ 19 d. ¹ Die Baubewilligungsbehörde sorgt dafür, dass unnötige Lichtemissionen vermieden werden.

B. Licht

² Meldungen über schädliche oder lästige Lichtimmissionen werden von der Gemeinde behandelt.

³ Das AWEL stellt den Gemeinden Vollzugsgrundlagen zur Verfügung.

§ 19 e. ¹ Das AWEL ist die kantonale Fachstelle für Radon. Es a. sorgt für die Durchführung von Radonmessungen nach Art. 164 Abs. 1–3 Strahlenschutzverordnung vom 26. April 2017 (StSV)⁵,

Radon
A. Zuständigkeiten

b. ordnet Radonsanierungen nach Art. 166 Abs. 2 und 3 StSV⁵ an.

² Das Amt für Wirtschaft und Arbeit (AWA) ist zuständig bei Industrie- und Gewerbebetrieben, die dem Arbeitsgesetz vom 13. März 1964⁹ unterstehen. Das AWEL unterstützt das AWA beim Vollzug.

§ 19 f. Die Gebäudeeigentümer tragen die Kosten der Radonmessungen und der Sanierungsmassnahmen.

B. Kosten

§ 25 wird aufgehoben.

§ 30 a. Abs. 1 unverändert.

Abs. 2 wird aufgehoben.

Abwärmee-nutzung

Im Namen des Regierungsrates

Die Präsidentin:

Carmen Walker Späh

Die Staatsschreiberin:

Kathrin Arioli

Rechtskraft und Inkrafttreten

Diese Änderung ist rechtskräftig und tritt am 1. Oktober 2019 in Kraft ([ABI 2019-07-19](#)).

¹ [LS 175.2.](#)

² [LS 700.1.](#)

³ [LS 700.6.](#)

⁴ [SR 814.01.](#)

⁵ [SR 814.501.](#)

⁶ [SR 814.71.](#)

⁷ [SR 814.710.](#)

⁸ [SR 814.711.](#)

⁹ [SR 822.11.](#)

Anhang zur Besonderen Bauverordnung I

2. Als Richtlinien und Normalien sind zu beachten

Ziff. 2.0–2.24 unverändert.

- 2.25 Empfehlungen des Bundesamtes für Umwelt, Mindesthöhe von Kaminen über Dach, Ausgabe 2018

Ziff. 2.3 unverändert.

- 2.31 Richtlinie SWKI VA103-01 Lüftungsanlagen für Parkhäuser (Mittel- und Grossgaragen) mit folgender Ergänzung:
- a. Fahrzeugeinstellräume, die nichtgewerblichen Zwecken dienen, dürfen nur mit Abwärme, die nicht anderweitig genutzt werden kann, beheizt werden.

- 2.32 Norm SIA 491:2013, Vermeidung unnötiger Lichtemissionen im Aussenraum (Norm SN 586 491)

Ziff. 2.4–2.8 unverändert.

- 2.81 Richtlinie des Bundesamtes für Umwelt, Luftreinhaltung auf Baustellen (Baurichtlinie Luft), Ausgabe 2016

Ziff. 2.9 unverändert.

- 2.9.1 Normen SIA 260–267, Tragwerksnormen
- 2.9.2 Norm SIA 269/8, Erhaltung von Tragwerken – Erdbeben